REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

BOLLETTINO UFFICIALE

1° SUPPLEMENTO ORDINARIO N. 12 DEL 21 MARZO 2012 AL BOLLETTINO UFFICIALE N. 12 DEL 21 MARZO 2012

SO 12

Anno XLIX S.O. n. 12

Il "Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia" si pubblica di regola il mercoledì; nel caso di festività la pubblicazione avviene il primo giorno feriale successivo. La suddivisione in parti, l'individuazione degli atti oggetto di pubblicazione, le modalità e i termini delle richieste di inserzione e delle successive pubblicazioni sono contenuti nelle norme regolamentari emanate con DPReg. n. 0346/Pres. del 9 novembre 2006, pubblicato sul BUR n. 47 del 22 novembre 2006. Dal 1° gennaio 2010 il Bollettino Ufficiale viene pubblicato esclusivamente in forma digitale, con modalità che garantiscono l'autenticità e l'integrità degli atti assumendo a tutti gli effetti valore legale (art. 32, L n. 69/2009).

Sommario Parte Prima Leggi, regolamenti e atti della Regione

Parte Prima Leggi, regolamenti e atti della Regione

12_SO12_1_DPR_58_1_TESTO

Decreto del Presidente della Regione 8 marzo 2012, n. 058/Pres.

LR 7/2000, art. 19, comma 6. Approvazione atto novativo e modificativo dell'Accordo di programma del 19 ottobre 2006 finalizzato alla realizzazione di un parco commerciale in Comune di Villesse dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, dal Comune di Villesse, dal Comune di Romans d'Isonzo e dall'Immobiliare Arco Srl sottoscritto l'11 ottobre 2011.

IL PRESIDENTE

PREMESSO che in data 19 ottobre 2006 la Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia, il Comune di Villesse, il Comune di Romans d'Isonzo, l'Elena S.r.l. hanno sottoscritto un Accordo di programma per la realizzazione di un parco commerciale in Comune di Villesse, approvato con proprio decreto n. 0402/Pres. del 22 dicembre 2006 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 52 del 27 dicembre 2006;
PRESO ATTO che con lettera n. prot. 0001765/GAB – (GAB-4-1-1-C)-0 del 26 marzo (rectius febbraio) 2010 il Sindaco del Comune di Romans d'Isonzo ha chiesto al Presidente della Regione di esaminare la possibilità di attivare gli incontri necessari per valutare l'adeguamento dell'Accordo di programma in oggetto in relazione al disposto di cui al proprio decreto n. 021/Pres. del 3 febbraio 2010;
VISTA la deliberazione n. 1209 del 24 giugno 2011 con la quale la Giunta regionale ha riconosciuto il rilevante interesse regionale alla novazione dell'Accordo di programma finalizzato a dare piena esecuzione alla variante n. 31 del Comune di Romans d'Isonzo e ad assicurare una soluzione definitiva ai problemi idraulici correlati al pericolo da esondazioni, mediante il potenziamento dell'esistente argine maestro, nei comuni di Villesse e di Romans d'Isonzo, in luogo della vigente previsione della realizzazione di un controargine in comune di Villesse;
DATO ATTO che per addivenire alla definizione dei contenuti dell'Atto negoziale si sono tenute una serie di Conferenze interne di Servizi e di Conferenze ex articolo 19, della legge regionale 7/2000, i cui esiti conclusivi sono stati definiti nella seduta del 3 agosto 2011;
DATO altresì **ATTO** che alla Conferenza del 3 agosto 2011, oltre alle Parti direttamente coinvolte nell'Accordo e alla Società Elena S.r.l., soggetto attuatore originario dell'Accordo di Programma e ricorrente avverso il provvedimento regionale di approvazione della variante 31 del Comune di Romans d'Isonzo, è stata invitata anche la Società Nuova Sofia S.p.A. in qualità di ricorrente avverso il medesimo provvedimento regionale di approvazione della variante 31 del Comune di Romans d'Isonzo;
PRESO ATTO che in sede di Conferenza ex articolo 19, della legge regionale 7/2000 del 3 agosto 2011 la Regione Friuli Venezia Giulia, il Comune di Villesse, il Comune di Romans d'Isonzo e Immobiliare Arco S.r.l hanno perfezionato la documentazione conformemente alle prescrizioni della Conferenza interna dei Servizi del 2 agosto 2011 e concordato sulla bozza dell'Atto novativo e modificativo;
PRESO altresì **ATTO** che in tale sede Elena S.r.l. e Nuova Sofia S.p.A. si sono riservati di comunicare la loro adesione a tale Atto entro il 4 agosto 2011;
RICHIAMATA l'Intesa sottoscritta in data 14 luglio 2011 tra Regione, Comune di Villesse, Comune di Romans d'Isonzo e Immobiliare Arco S.r.l. con la quale sono state convenute le variazioni da apportare all'Accordo sulla scorta degli indirizzi della Giunta regionale in ordine agli interessi regionali e delle ri-

chieste delle altre Parti;
VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 1552 del 5 agosto 2011, con la quale viene autorizzata la sottoscrizione, ai sensi dell'articolo 19, comma 6, della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7, di un Atto novativo e modificativo dell'Accordo di programma di cui alle premesse con il Comune di Villesse, il Comune di Romans d'Isonzo, l'Immobiliare Arco S.r.l., Elena S.r.l. e Nuova Sofia S.p.A.;
ATTESO che tale deliberazione subordina la sottoscrizione dell'Atto negoziale alla comunicazione da parte del concessionario Autovie Venete S.p.A. dell'avvenuto adempimento da parte di Immobiliare Arco S.r.l. delle obbligazioni indicate nell'atto di convenzione del 17 dicembre 2008 tra le stesse parti, come convenuto nell'intesa del 14 luglio 2011;
PRESO ATTO che con nota n. prot. U/37422 del 5 ottobre 2011 Autovie Venete S.p.A. ha comunicato, con riferimento alle condizioni poste dalla Giunta regionale con la sopracitata deliberazione n. 1552/2011, che Immobiliare Arco S.r.l. ha provveduto in data 28 settembre 2011 al saldo delle partite a tale data scadute;
DATO ATTO che la Giunta regionale con la sopracitata deliberazione n. 1552/2011 ha autorizzato la sottoscrizione dell'Atto novativo e modificativo prevedendo che al testo allegato alla medesima potessero essere apportate modifiche non sostanziali, anche al fine di adeguarlo alle posizioni soggettive delle parti;
CONSTATATO che Elena S.r.l. e Nuova Sofia S.p.A non hanno ritenuto di aderire all'Atto in argomento e che conseguentemente il testo dell'Atto novativo e modificativo approvato con delibera n. 1552/2011 è stato modificato in ragione di tale rinuncia;
VISTO l'Atto novativo e modificativo dell'Accordo di programma del 19 ottobre 2006 finalizzato alla realizzazione di realizzazione di un parco commerciale in Comune di Villesse sottoscritto dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, dal Comune di Villesse, dal Comune di Romans d'Isonzo e dall'Immobiliare Arco S.r.l. in data 11 ottobre 2011;
PRESO ATTO che con deliberazione n. 29 del 9 novembre 2011 il Consiglio comunale di Villesse ha ratificato la sottoscrizione dell'Atto in argomento da parte del Sindaco;
PRESO ATTO che con deliberazione n. 27 del 7 novembre 2011, immediatamente eseguibile, il Consiglio comunale di Romans d'Isonzo ha ratificato, ai sensi dell'articolo 20 della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7, l'Atto in argomento;
VISTO il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTI gli articoli 19 e 20 della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7;
VISTO l'articolo 24 della legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5 e successive modificazioni ed integrazioni, che prevede che lo strumento urbanistico del Comune possa essere variato con Accordo di programma, in presenza dei presupposti e con le procedure di cui all'articolo 19 della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del suddetto Atto negoziale ai sensi dell'articolo 19, comma 6, della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7;

DECRETA

1. Ai sensi dell'articolo 19, comma 6, della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7, e successive modifiche, è approvato l'Atto novativo e modificativo dell'Accordo di programma del 19 ottobre 2006 finalizzato alla realizzazione di realizzazione di un parco commerciale in Comune di Villesse dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, dal Comune di Villesse, dal Comune di Romans d'Isonzo e dall'Immobiliare Arco S.r.l. sottoscritto l'11 ottobre 2011, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
2. Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione.

TONDO

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PARTE I-II-III (FASCICOLO UNICO)

DIREZIONE E REDAZIONE (pubblicazione atti nel B.U.R.)

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PRESIDENZA DELLA REGIONE - SEGRETARIATO GENERALE
SERVIZIO AFFARI DELLA PRESIDENZA E DELLA GIUNTA
P.O. Attività specialistica per la redazione del Bollettino Ufficiale della Regione
Piazza dell'Unità d'Italia 1 - 34121 Trieste
Tel. +39 040 377.3607
Fax +39 040 377.3554
e-mail: ufficio.bur@regione.fvg.it

AMMINISTRAZIONE (spese di pubblicazione atti nella parte terza del B.U.R. e fascicoli)

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE FUNZIONE PUBBLICA, AUTONOMIE LOCALI E COORDINAMENTO DELLE RIFORME
SERVIZIO PROVVEDITORATO E SERVIZI GENERALI - UFFICIO AMMINISTRAZIONE BUR
Corso Cavour 1 - 34132 Trieste
Tel. +39 040 377.2361 - 377.2037
Fax +39 040 377.2383
e-mail: s.provveditorato.bur@regione.fvg.it

PREZZI E CONDIZIONI in vigore dal 1° gennaio 2010
(ai sensi della delibera G.R. n. 2840 dd. 17 dicembre 2009)

INSERZIONI NELLA PARTE TERZA DEL B.U.R.

Si precisa che ai sensi della normativa vigente per le pubblicazioni del B.U.R.:

- gli atti destinati alla pubblicazione che pervengono alla Redazione del B.U.R. entro le ore 16.00 del lunedì, sono pubblicati il secondo mercoledì successivo;
- i testi degli atti da pubblicare devono pervenire alla Redazione tramite il servizio telematico che è disponibile attraverso accesso riservato ad apposita sezione del portale internet della Regione. L'inoltro dei documenti via mail o in forma cartacea è ammesso solo in caso di motivata impossibilità organizzativa o tecnica di trasmissione;
- la pubblicazione degli atti, QUALORA OBBLIGATORIA ai sensi della normativa vigente, È EFFETTUATA SENZA ONERI per i richiedenti, anche se privati (art. 11, comma 31, della L.R. 11 agosto 2011, n. 11). In tal caso nella richiesta di pubblicazione deve essere indicata la norma che la rende obbligatoria;
- la procedura telematica consente, ove la pubblicazione NON SIA OBBLIGATORIA ai sensi della normativa vigente, di determinare direttamente il costo della pubblicazione che il richiedente è tenuto ad effettuare IN FORMA ANTICIPATA rispetto l'effettiva pubblicazione sul B.U.R.; l'inoltro del documento via mail o in forma cartacea - ammesso solo in caso di motivata impossibilità organizzativa o tecnica dei soggetti estensori – comporta l'applicazione di specifiche tariffe più sotto dettagliate, fermo restando il PAGAMENTO ANTICIPATO della spesa di pubblicazione;
- **gli atti da pubblicare, qualora soggetti all'imposta di bollo, devono essere trasmessi anche nella forma cartacea in conformità alla relativa disciplina;**
- Il calcolo della spesa di pubblicazione è determinato in base al numero complessivo dei caratteri, spazi, simboli di interlinea, ecc. che compongono il testo ed eventuali tabelle da pubblicare. Il relativo conteggio è rilevabile tramite apposita funzione nel programma MS Word nonché direttamente dal modulo predisposto nella sezione dedicata nel portale della Regione (fatti salvi la diversa tariffa ed il relativo calcolo previsto per le tabelle e tipologie di documento prodotte in un formato diverso da MS Word);
- a comprova, dovrà essere inviata la copia della ricevuta quietanzata alla Direzione centrale funzione pubblica, autonomie locali e coordinamento delle riforme – Servizio provveditorato e SS.GG., Ufficio amministrazione BUR – Corso Cavour, 1 – 34132 Trieste – FAX n. +39 040 377.2383 – utilizzando il modulo stampabile dal previsto link a conclusione della procedura di trasmissione della richiesta di pubblicazione eseguita tramite il portale internet della Regione.

Le tariffe unitarie riferite a testi e tabelle **PRODOTTI IN FORMATO MS WORD** sono applicate secondo le seguenti modalità:

TIPO TARIFFA	MODALITÀ TRASMISSIONE TESTO	TIPO PUBBLICAZIONE	TARIFFA UNITARIA PER CARATTERE, SPAZI, ECC.
A)	Area riservata PORTALE	NON OBBLIGATORIA	€ 0,05
B)	Via e-mail a Redazione BUR	NON OBBLIGATORIA	€ 0,08
C)	Cartaceo (inoltro postale/fax)	NON OBBLIGATORIA	€ 0,15

- Il costo per la pubblicazione di tabelle e tipologie di documenti **PRODOTTI IN FORMATO DIVERSO DA MS WORD** sarà computato forfetariamente con riferimento alle succitate modalità di trasmissione e tipo di pubblicazione. Nella fattispecie, le sottoriportate tariffe saranno applicate per ogni foglio di formato A/4 anche se le dimensioni delle tabelle, ecc. non dovessero occupare interamente il foglio A/4:

TIPO TARIFFA	MODALITÀ TRASMISSIONE TESTO	TIPO PUBBLICAZIONE	TARIFFA UNITARIA PER FOGLIO A/4 INTERO O PARTE
A/tab)	Area riservata PORTALE	NON OBBLIGATORIA	€ 150,00
B/tab)	Via e-mail a Redazione BUR	NON OBBLIGATORIA	€ 210,00
C/tab	Cartaceo (inoltro postale/fax	NON OBBLIGATORIA	€ 360,00

- **Tutte le sopraindicate tariffe s'intendono I.V.A. esclusa**

FASCICOLI

PREZZO UNITARIO DEL FASCICOLO

- formato CD € 15,00
- formato cartaceo con volume pagine inferiore alle 400 € 20,00
- formato cartaceo con volume pagine superiore alle 400 € 40,00

PREZZO UNITARIO del CD contenente la raccolta di tutti i fascicoli pubblicati in un trimestre solare € 35,00
PREZZO UNITARIO del CD contenente la raccolta di tutti i fascicoli pubblicati in un anno solare € 50,00

PREZZI DELLA FORNITURA DEI PRODOTTI CON DESTINAZIONE ESTERO COSTO AGGIUNTIVO € 15,00

TERMINI PAGAMENTO delle suddette forniture IN FORMA ANTICIPATA
I suddetti prezzi si intendono comprensivi delle spese di spedizione

La fornitura di fascicoli del BUR avverrà previo pagamento ANTICIPATO del corrispettivo prezzo nelle forme in seguito precisate. A comprova dovrà essere inviata al sottoriportato ufficio la copia della ricevuta quietanzata:
DIREZIONE CENTRALE FUNZIONE PUBBLICA, AUTONOMIE LOCALI E COORDINAMENTO DELLE RIFORME – SERVIZIO PROVVEDITORATO E SS.GG.- UFFICIO AMMINISTRAZIONE BUR – CORSO CAVOUR, 1 – 34132 TRIESTE
FAX N. +39 040 377.2383 E-MAIL: s.provveditorato.bur@regione.fvg.it

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Le spese di pubblicazione degli avvisi, inserzioni, ecc. nella parte terza del B.U.R. e i pagamenti dei fascicoli B.U.R. dovranno essere effettuati mediante:

a) versamento del corrispettivo importo sul conto corrente postale n. **85770709**.

b) bonifico bancario cod.IBAN **IT 59 O 02008 02241 000003152699**

Entrambi i suddetti conti hanno la seguente intestazione:

Regione Aut. Friuli Venezia Giulia - Servizio Tesoreria - Trieste

OBBLIGATORIAMENTE dovrà essere indicata la riferita causale del pagamento, così dettagliata:

- per spese pubbl. avvisi, ecc. **CAP/E 708 - INSERZ. BUR (riportare sinteticamente il titolo dell'inserzione)**
- per acquisto fascicoli B.U.R. **CAP/E 709 - ACQUISTO FASCICOLO/I BUR**

Al fine della trasmissione dei dati necessari e della riferita attestazione del pagamento sono predisposti degli appositi moduli scaricabili dal sito Internet:

www.regione.fvg.it -> **bollettino ufficiale**, alle seguenti voci:

- **pubblica sul BUR (utenti registrati)**: *il modulo è stampabile ad inoltro eseguito della richiesta di pubblicazione tramite il portale*
- **acquisto fascicoli**: *modulo in f.to DOC*

GUIDO BAGGI - Direttore responsabile
ERICA NIGRIS - Responsabile di redazione
iscrizione nel Registro del Tribunale di Trieste n. 818 del 3 luglio 1991

in collaborazione con insiel spa
impaginato con Adobe Indesign CS5®
stampa: Centro stampa regionale
- Servizio provveditorato e servizi generali